



**NOVITÀ!**

**LIMIDO COMASCO:** TRILOCALE  
Del'08, completamente extracapitolato. Cucina abitabile, soggiorno 40 mq, doppi servizi, 2 camere, box e GIARDINO PRIVATO!  
rif O 342 classe D 86,45 € 149.000,00

**AFFARE!**

**MOZZATE:** BILOCALE  
Del 2006, COME NUOVO. GIARDINO PRIVATO, BOX e contesto tranquillo in zona PISCINA.  
rif O 228 classe F 154,30 € 105.000,00

**MOZZATE:** TRILOCALE  
90 mq con doppi servizi, 2 camere e cucina disimpegnata. **DA VEDERE!**  
rif O 340 classe C 71,25 € 124.000,00

**NOVITÀ!**

**CISLAGO:** QUADRILOCALE  
In quadrifamiliare, ben 105 mq con cucina abitabile, soggiorno, 3 camere e servizio. Prezzo introvabile in zona.  
rif O 403 classe G 197,46 € 125.000,00 BOX COMPRESO

**NOVITÀ!**

**LOCATE VARESIINO:** PORZIONE DI BIFAMILIARE  
Recentissima, 210 mq con 3 camere, 3 bagni, cucina abitabile e soggiorno 45 mq. Taverna per 20 persone. Box. **PREZZO INTROVABILE IN ZONA.**  
rif O 617 classe in rilascio € 215.000,00

**PRONTA CONSEGNA!**

**LOCATE VARESIINO:**  
a partire da € 164.500,00 con TERRAZZI DA 130MQ!  
classe B Riscaldamento a pavimento - Pannelli solari - Isolamento termico/acustico - PERSONALIZZA LA TUA CASA, SCEGLI IL TUO CAPITOLATO!  
rif O 230

**LIMIDO COMASCO:** TRILOCALE  
Zona residenziale e palazzina di 6 famiglie. GIARDINO PRIVATO, 2 camere e zona giorno spaziosa.  
rif O 350 classe D 111,12 € 144.000,00

**AFFARE!**

**MOZZATE:** VILLA A SCHIERA  
NUOVA COSTRUZIONE! Soggiorno, cucina abitabile, camera al piano terra, altre 2/3 camere e doppi servizi. Box doppio.  
rif O 604 classe D 113,16 € 209.000,00

**LIMIDO COMASCO:** VILLA DI TESTA  
Soluzione come nuova, interni raffinati. Zona tranquilla. Giardino e box. **SOLUZIONE DA VEDERE.**  
rif O 608 classe D 97,07 € 219.000,00

**NOVITÀ!**

**LIMIDO COMASCO:** BILOCALE  
Soggiorno, servizio, ampia camera, + SOPPALCO ALTO (seconda camera). Totalmente ristrutturato a nuovo.  
rif O 223 classe G 216,04 € 47.000,00

**MOZZATE:** VILLA SINGOLA  
GIARDINO 700 MQ E VILLA UNICO LIVELLO. Interni prestigiosi.  
rif O 606 classe F 174,20 € 380.000,00

**UGGIATE:** Via San Michele 1  
in 18 gg

**OLGIATE:** Via Santa Caterina 2  
in 2 mesi

**UGGIATE:** Via S. Giovanni 9  
in 2 mesi

**FIGLIARO:** Via Sant'elia  
in 3 mesi

**VALMOREA:** Via Selva 277  
in 4 mesi

**FALOPPIO:** Via Borsellino 8  
in 40 gg

**BINAGO:** Via Piretta 204  
al 1° app.

**OLGIATE:** Via Roma 25  
in 6 mesi

**FALOPPIO:** Via Vitt. Veneto  
in 4 mesi

**CAGNO:** Via Roma 9  
in 43 gg

**DREZZO:** Via Cubell 87/3  
in 2 mesi

**FALOPPIO:** Via Campagna 58  
in 4 mesi

**SOLBIATE:** Via Rossi 27  
in 23 gg

**OLGIATE:** Via del Costone 7  
in 3 mesi

**OLGIATE:** Via Einstein 49  
in 2 mesi

**CAGNO:** Via Merazzi 10  
in 6 gg

**BINAGO:** Via d. Cappelletta  
in 37 gg

**VEDANO O.:** Via Monetti  
in 2 sett.

**MALNATE:** Via Morandi  
in 22 gg

**VEDANO O.:** Via Gramsci  
in 3 mesi

**VEDANO O.:** Via Obedan  
in 1 mese

**MALNATE:** Via della Brasola  
in 45 gg

**VILLA GUARDIA:** Via Veneto 2  
in 4 mesi

**OLTRONA S. M.:** Via Caduti Oltronesi 19  
in 15 gg

**BULGAROGGRASSO:**  
in 5 mesi

**BULGAROGGRASSO:**  
in 1 mese

**LURATE C.:** Via Varesina, 105  
in 40 gg

**M. LUCINO:** Via Don G. Bosco  
in 2 mesi

**LURATE C.:** Via Varesina, 1  
al 1° app.

**C. RIZZARDI:** Via Innocenzo  
in 60 gg

**LURATE C.:** Via Bulgaroggrasso 2/A  
in 3 mesi

**VILLA GUARDIA:** Via Tavera, 10  
in 7 mesi

**LURATE C.:** Via Unione, 28  
in 10 mesi

**LURATE C.:** Via V. Emanuele II  
in 30 gg

**DREZZO:** Via Insubria 52  
in 35 gg

**TRADATE:** Via F. Filzi 10  
venduto

**CARBONATE:** Via Volta 6  
venduto

**CISLAGO:** Via Oberdan 110  
venduto

**LIMIDO C.:** Via L. Cadorna 36  
venduto

**MOZZATE:** Via Pagani 25  
venduto

**LIMIDO C.:** Via Buonarroti 34  
venduto

**MOZZATE:** Via Don Sturzo 31  
venduto

**LIMIDO C.:** Via M. Grappa 25  
venduto

**MOZZATE:** Via D. L. Monza 16  
venduto

**LOCATE V.:** Via Garibaldi  
al 3° app.

**OLGIATE COMASCO** - Via San Gerardo, 52 - Tel. 031.990734

**NOVITÀ!**

**TRILOCALE BINAGO:** Appartamento con ingresso indipendente, taverna e box.  
rif M 342 classe in rilascio

**TRILOCALE BINAGO:** ULTIMO APPARTAMENTO in classe A di 122 mq, doppi servizi, p. auto e box.  
rif M 339 classe A 14,49

**NOVITÀ!**

**VILLA BINAGO:** Posizione centrale, villa singola/bifamiliare di modesta metratura con terreno edificabile.  
rif M 615 classe G 93,60

**MALNATE** - Via Martiri Patrioti, 14 - Tel. 0332.861840 Cell. 345.7344626

**NOVITÀ!**

**VILLA A SCHIERA MALNATE:** AMPIA VILLA A SCHIERA, DI BEN 65 MQ PER PIANO!  
rif S 615 classe F 146,27

**NOVITÀ!**

**VILLA A SCHIERA MALNATE:** RECENTISSIMA VILLA A SCHIERA DI TESTA CON RISCALDAMENTO A PAVIMENTO!  
rif S 618 classe C 71

**NOVITÀ!**

**TRILOCALE MALNATE:** Nella zona di villa rossi, in piccolo contesto, proponiamo LUMINOSO trilocale con terrazzino & BOX auto!!  
rif S 324 classe in rilascio

**LURATE CACCIVIO** - Via XX Settembre, 32/34 - Tel. 031.491219 Cell. 345.2626533

**NOVITÀ!**

**BILOCALE OLTRONA SAN MAMETTE:** Bilocale in contesto di poche famiglie. Con giardino privato e box.  
rif LC 203 classe F 160,25

**NOVITÀ!**

**TRILOCALE OLTRONA SAN MAMETTE:** AFFARE! Bellissimo trilocale in duplex con doppi servizi. Ristrutturato nel 2009. **SENZA SPESE!**  
rif LC 323 classe in rilascio

**NOVITÀ!**

**TRILOCALE LURATE CACCIVIO:** AFFARE! Trilocale piano terra con giardino privato e box. Ottime finiture!  
rif LC 303 classe D 110,24

**MOZZATE** - Via Corridoni, 4 - Tel. 0331.721005

**VILLE DI NUOVA COSTRUZIONE**

**MOZZATE:** VILLE  
**3 CAMERE BOX DOPPIO CUCINA ABITABILE AMPIO GIARDINO SCELTA RIFINITURE E CAPITOLATO!**  
rif O 623 classe 32,36 A

**NOVITÀ!**

**BILOCALE LIMIDO COMASCO:** NUOVO, TOTALMENTE ARREDATO. Sarritari sospesi. Con balcone. **AFFARE!**  
rif O 204 classe D 108,74

**TRADATE** PROSSIMA APERTURA!! Tel. 031.990734

**NOVITÀ!**

**TRILOCALE TRADATE:** Ad Abbiate servito dalla stazione proponiamo trilocale a pian terreno dal 2007. Box e cantina. Condizioni pari al nuovo. **Affare da non perdere!**  
rif M 306 classe F 165,01

**NOVITÀ!**

**BILOCALE TRADATE:** Zona Ceppine. Bellissimo bilocale con giardino di ben 150 mq. Completo di box doppio. **Ottimo investimento!**  
rif M 211 classe F 163,05

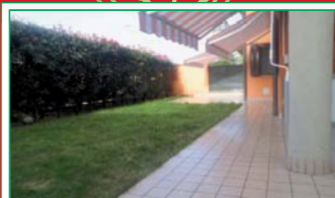
**NOVITÀ!**

**TRILOCALE TRADATE:** Trilocale di 100 mq con cucina abitabile, doppi servizi e giardino di 200 mq. Box incluso nel prezzo. A due passi dalla stazione di Tradate!  
rif M 333 classe F 162,19

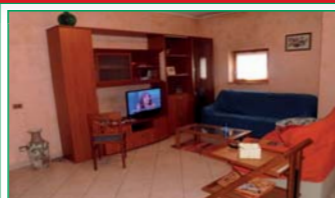




**OLGIATE: TRILOCALE**  
In contesto del 2003, primo piano di 65 mq con **terrazzino e box doppio**. libero subito!  
rif M 315 classe F 174,93 € 122.000,00



**BINAGO: TRILOCALE**  
**ANNO 2008.** Bellissimo e moderno appartamento al piano terra con giardino e box.  
rif M 303 classe F 220,90 € 163.000,00



**OLGIATE: TRILOCALE**  
Somaino. Comodo appartamento al **piano rialzato** con 2 balconi, doppi servizi, cantina e box.  
rif M 311 classe G 261,85 € 130.000,00



**MALNATE: TRILOCALE**  
**CLASSICO TRILOCALE DEL "VILLAGGIO", CON GIARDINO, COMPLETO DI BOX E TAVERNA!**  
rif S 303 classe in rilascio € 140.000,00



**MALNATE: TRILOCALE**  
Recente triocale di 90mq, con doppi servizi e **BOX DOPPIO IN LUNGHEZZA!! DA VEDERE!**  
rif S 308 classe in rilascio € 178.000,00



**MALNATE: VILLA BIFAMILIARE**  
A due passi dal centro proponiamo fantastica villa bifamiliare intera con 500mq di giardino!!  
rif S 620 classe G € 350.000,00



**NOVITÀ! VILLA GUARDIA: BILOCALE**  
Splendido bilocale al piano terra con box. **DA VEDERE!**  
rif LC 205 classe in rilascio € 105.000,00



**NOVITÀ! LURATE CACCIVIO: TRILOCALE**  
Trilocale con ampi locali e box singolo. Zona servita.  
rif LC 306 classe G 204,07 € 120.000,00



**NOVITÀ! LUISAGO: TERRA - CIELO**  
Porzione terra - cielo da ristrutturare. Con box di proprietà.  
rif LC 500 classe in rilascio € 50.000,00



**BULGAREGRASSO: BIFAMILIARE**  
**PREZZO AFFARE!!** Villa bifamiliare con giardino privato di circa 1000 mq e ampio terrazzo.  
rif LC 606 classe in rilascio € 265.000,00



**OLGIATE: TRILOCALE**  
**Di fronte a PIAZZA ITALIA.** Secondo piano molto luminoso con ascensore. Terrazzino e box.  
rif M 310 classe G 230,92 € 135.000,00



**SOLBIATE: TRILOCALE**  
**135 mq** ristrutturato al secondo ed ultimo piano di una trifamiliare senza spese. posto auto e cantina.  
rif M 328 classe G 422,90 € 140.000,00



**ALBIOLO: TRILOCALE**  
Sole 5 famiglie, appartamento sito al primo piano con ingresso indipendente, cammino in soggiorno, **terrazzo di 30 mq** e box.  
rif M 321 classe G 232,09 € 140.000,00



**NOVITÀ! VENEGONO SUPERIORE: BILOCALE**  
IN CONTESTO DI SOLE 4 FAMIGLIE PROPONIAMO SPENDIDO E LUMINOSO BILOCALE CON BOX, CANTINA E TAVERNA!!!  
rif S 203 classe in rilascio **PREZZO STRA INTERESSANTE!!!**



**AFFARE! MALNATE: SEMINDIPENDENTE**  
Proponiamo soluzione semindipendente di circa 450 mq!!!  
rif S 611 classe in rilascio € 178.000,00



**LURATE CACCIVIO: TRILOCALE**  
Fantastico triocale con luminosa zona giorno, due camere e bagno. Con cantina e box doppio.  
rif LC 304 classe G 182,96 € 140.000,00



**VILLA GUARDIA: TRILOCALE**  
Trilocale di circa 110 mq, con soggiorno, cucina abitabile, due camere e doppi servizi. Box e posto auto.  
rif LC 329 classe in rilascio € 175.000,00



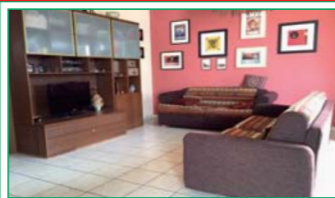
**COLVERDE: TRILOCALE**  
A Parè, al confine con Cavallasca. Trilocale del 2013 in **CLASSE A**. Con giardino, cantina e box. Spese bassissime!  
rif LC 311 classe A € 220.000,00



**OLGIATE: TRILOCALE**  
Zona verde e tranquilla, 90 mq con camere matrimoniali, doppi servizi, terrazzo e 2 posti auto.  
rif M 317 classe B 95,70 € 149.000,00



**AFFARE! BINAGO: TRILOCALE**  
In recente palazzina del centro, piano rialzato con doppi servizi e terrazzo. + box doppio.  
rif M 322 classe G 179,14 € 134.000,00



**UGGIATE: QUADRILOCALE**  
App.to del 2002 con 3 camere, doppi servizi, box doppio e giardino privato.  
rif M 400 classe G 119,39 € 215.000,00



**VEDANO OLONA: VILLA DI TESTA**  
A due passi dal centro splendida VILLA A SCHIERA DI TESTA con 250mq di giardino privato, in contesto di sole 5 famiglie!! BOX DOPPIO e 2 posti auto coperti  
rif S 600 classe in rilascio € 268.000,00



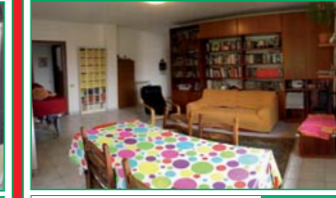
**AFFARE! VEDANO OLONA: VILLA SINGOLA**  
Villa singola con 500mq e/o 1500mq di terreno edificabile!!! **CHIAMACI PER MAGGIORI INFORMAZIONI!!**  
rif S 612 classe in rilascio



**RIBASSATO! MALNATE: QUADRILOCALE**  
Recente 4 locali di 100mq, con doppi servizi e **BOX DOPPIO IN LARGHEZZA!! DA VEDERE!**  
rif S 403 classe in rilascio € 179.000,00



**LURATE CACCIVIO: BILOCALE**  
Bilocale al piano terra in contesto senza spese. Con cantina, posto auto, box e ripostiglio. **LIBERO SUBITO!**  
rif LC 202 classe G € 58.000,00



**CASSINA RIZZARDI: TRILOCALE**  
Zona campo sportivo. Ultimo piano. Trilocale con doppi servizi e terrazzo. **DA NON PERDERE!**  
rif LC 318 classe C 73,16 € 189.000,00



**APPIANO GENTILE: BILOCALE**  
Bilocale al piano terra con ampio terrazzo e giardino. **NO SPESE! LIBERO SUBITO!**  
rif LC 224 classe G 239,88 € 90.000,00 **OLTRE BOX**



**OLGIATE: VILLETTA**  
Stupenda **villetta a schiera del 2001** con giardino e box doppio.  
rif M 614 classe G 194,75 € 175.000,00



**OLGIATE: VILLA**  
Villa di testa di generosa metratura, ben 75 mq a piano. 3 camere con possibilità recupero sottotetto, ampia taverna e box.  
rif M 606 classe G 194,62 € 298.000,00



**FALOPPIO: VILLA**  
Casa indipendente **ideale per 2 famiglie.** Appartamenti ristrutturati a nuovo con ingressi separati.  
rif M 630 classe F 281,40 € 280.000,00



**VISTA 'SUL MONTE ROSA'! VEDANO OLONA: TRILOCALE**  
IN SIGNORILE CONESTO TRILOCALE MANSARDATO CON TRAVI A VISTA, BOX DI 40MQ E CANTINA!  
rif S 309 classe G 210 € 210.000,00



**MALNATE: TRILOCALE**  
TRILOCALE LIBERO SUBITO, CON TERRAZZINO E BOX!  
rif S 313 classe D 113 € 175.000,00



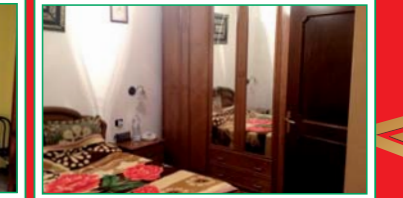
**NOVITÀ! MALNATE: BILOCALE**  
Proponiamo splendido bilocale con terrazzo in pieno centro città!!  
rif S 213 classe in rilascio € 110.000,00



**MONTANO LUCINO: VILLETTA DI TESTA**  
MONTANO. Del 2004. Splendida villetta di testa con giardino su tre lati e box doppio.  
rif LC 604 classe F 146,97 € 279.000,00



**GIRONICO: VILLETTA A SCHIERA**  
Villetta a schiera **LIBERA SUBITO!** Con terrazzo e giardino. Ampia taverna e box doppio.  
rif LC 610 classe F 173,21 € 239.000,00



**LURATE CACCIVIO: TRILOCALE**  
Zona servita. Trilocale con cucina abitabile, soggiorno, due camere e bagno. Con pezzo di orto. **DA VEDERE!**  
rif LC 314 classe G € 100.000,00